

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

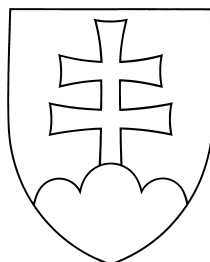
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2021/006213-006

Košice

31. 05. 2021



### Rozhodnutie

#### Výrok

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. a) č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), konajúc na základe ustanovení:

- § 26 ods. 1 vodného zákona,
- § 68 a § 81 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- § 120 a nasl. stavebného zákona,
- § 11 vykonávacej vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje

stavebníkovi, Architektonickému štúdiu Atrium s. r. o., Mlynská 27, Košice, IČO: 44 263 970

I. Zmenu vodnej stavby „IBV Trst'any – S1 – Komunikácie a siete TI, časť: SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou, SO 0104 Dažďová kanalizácia“.

Uskutočnenie vodnej stavby „SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou, SO 0104 Dažďová kanalizácia“ v rámci stavby S 01 Komunikácie a siete TI, IBV Trst'any v k. ú. Trst'any bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2016/012344 zo dňa 22. 11. 2016, s termínom ukončenia stavby do decembra 2018. OÚ Košice – okolie, OSŽP rozhodnutím č. OU-KS-OSZP-2019/001806 zo dňa 17.01. 2018 predĺžil termín ukončenia vodnej stavby do 31. 12. 2020.

Zmena stavby sa povoľuje nasledovnom rozsahu:

SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou

- Zásobovanie IBV pitnou vodou je zabezpečené z obecného verejného vodovodu prostredníctvom vodovodu z HDPE rúr s celkovou dĺžkou 298,10 m (pôvodne povolená dĺžka 356,00 m), došlo k zmene bodu napojenia na existujúci vodovod.

- Vodovod sa člení nasledovne:
- Potrubie 1 – z rúr DN 80 s dĺžkou 40,40 m (pôvodne povolená dĺžka 96 m),
- Potrubie 2 – z rúr DN 100 s dĺžkou 257,70 m (pôvodne povolená dĺžka 260 m),
- Vodovodné prípojky – 28 ks s celkovou dĺžkou 221,33 m (pôvodne povolené 26 ks).

#### SO 0104 Dažďová kanalizácia

- Dažďová kanalizácia je vybudovaná z kanalizačných rúr HOBAS DN 1 000 s dĺžkou 19,99 m (retencia 15,7 m<sup>3</sup>) a z PVC rúr DN 250 s celkovou dĺžkou 261,17 m (pôvodne povolená z kanalizačných rúr hrdlových PVC SN 8 DN/ID 400 v dĺžke 15 m a DN/ID 250 v dĺžke 238,50 m; retencia z potrubia DN/ID 1000 mm v dĺžke 28 m s objemom 21,98 m<sup>3</sup>). Retenčné potrubie bolo skrátene z dôvodu nevyhovujúcich spádových pomerov, po konzultácii s projektantom.
- Voda do potrubia bude natekať cez uličné vpusty s prípojkami - 9 ks z rúr PVC DN 200 s celkovou dĺžkou 26,04 m (pôvodne povolené 9 ks z rúr PVC DN 200 s celkovou dĺžkou 23 m).
- Na trase kanalizácie je osadených 9 ks kontrolných šácht (pôvodne povolených 7 ks).
- Na dažďovej kanalizácii sa nerealizovali odbočky (prípojky) na napojenie jednotlivých nehnuteľností.
- Sedimentačná šachta pred zaústením dažďovej kanalizácie do cestného rigola bola presunutá na druhú stranu prístupovej komunikácie (kvôli spádovým pomerom).

#### II. Užívanie vodnej stavby „IBV Trst'any – S1 – Komunikácie a siete TI, časť: SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou, SO 0104 Dažďová kanalizácia“ podľa ustanovení

- § 26 ods. 4 vodného zákona,
- § 82 a § 120 a nasl. stavebného zákona,
- § 20 vykonávacej vyhlášky číslo 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavba bola zrealizovaná v nasledovnom rozsahu:

#### SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou

Zásobovanie IBV pitnou vodou je zabezpečené z obecného verejného vodovodu prostredníctvom vodovodu z HDPE rúr s celkovou dĺžkou 298,10 m (na trase sú osadené 3 ks hydrantov).

Vodovod sa člení nasledovne:

- Potrubie 1 – z rúr DN 80 s dĺžkou 40,40 m (od bodu napojenia na existujúci vodovod po ATS),
- Potrubie 2 – z rúr DN 100 s dĺžkou 257,70 m,
- Vodovodné prípojky – 28 ks z rúr HDPE D 32 s celkovou dĺžkou 221,33 m, ukončené vodomernou šachtou.

Pre IBV je zriadené samostatné tlakové pásmo (ATS osadená na potrubí). ATS je riešená ako podzemný objekt, v ktorom sú umiestnené čerpadlá, el. rozvádzač a ovládacie armatúry. Pre potreby ATS sa zriadila NN prípojka.

#### SO 0104 Dažďová kanalizácia

Odvedenie vôd z povrchového odtoku z územia IBV (prístupovej komunikácie) zabezpečí dažďová kanalizácia s vyústením do jestvujúceho cestného dláždeného rigolu a následne do recipienta – vodného toku Trstianka. Dažďová kanalizácia je vybudovaná z kanalizačných rúr HOBAS DN 1 000 s dĺžkou 19,99 m so začiatkom a ukončením v betónových šachtách RŠ1 a RŠ2 (plní funkciu retencie 15,7 m<sup>3</sup>) a z PVC rúr DN 250 s celkovou dĺžkou 261,17 m. Trasa potrubia je vedená od bodu napojenia na cestný priepust v krajnici miestnej komunikácie pre IBV. Voda do potrubia bude natekať cez uličné vpusty s prípojkami (9 ks z rúr PVC DN 200 s celkovou dĺžkou 26,04 m). Na trase kanalizácie je osadených 9 ks kontrolných šácht a šachty RŠ1, RŠ2 na retenčnom potrubí.

III. Týmto rozhodnutím v súlade s ustan. § 24 ods. 2 písm. b) mení povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z vydané v súlade s § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona rozhodnutím č. OU-KS-OSZP-2016/012344 zo dňa 22. 11. 2016, časť. II. na str. č. 2 a obmedzuje časovú platnosť povolenia na obdobie prevádzkyschopnosti vodnej stavby „IBV Trst'any – S1 – Komunikácie a siete TI, časť: SO 0104 Dažďová kanalizácia“.

A. Podmienky povolenia na užívanie vodnej stavby:

1. V termíne do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia predložiť na OÚ Košice – okolie, OSŽP doklady o tlakových skúškach hydrantov osadených na zrealizovanom vodovode.

2. Prevádzkovať vodnú stavbu v súlade so schváleným prevádzkovým poriadkom.

3. Udržiavať vodnú stavbu v riadnom stave a zabezpečovať jej údržbu a prevádzku tak, aby neohrozovala bezpečnosť osôb, majetku a vodohospodárskych a iných právom chránených záujmov, dodržiavať hygienické, požiarne a bezpečnostné predpisy a dbať na ochranu zdravia osôb pri prevádzke.

### Odôvodnenie

Architektonické štúdio Atrium s. r. o., Mlynská 27, Košice, IČO: 44 263 970 podala v zastúpení ESVE, s. r. o., Rázusova 45, 040 01 Košice, listom doručeným dňa 08. 04. 2021 na Okresnom úrade Košice – okolie, odbore starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Košice – okolie, OSŽP“) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu „IBV Trst'any – S1 – Komunikácie a siete TI, časť: SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou, SO 0104 Dažďová kanalizácia“.

Uskutočnenie vodnej stavby „SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou, SO 0104 Dažďová kanalizácia“ v rámci stavby S 01 Komunikácie a siete TI, IBV Trst'any v k. ú. Trst'any bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2016/012344 zo dňa 22. 11. 2016, s termínom ukončenia stavby do decembra 2018. OÚ Košice – okolie, OSŽP rozhodnutím č. OU-KS-OSZP 2019/001806 zo dňa 17.01. 2018 predĺžil termín ukončenia vodnej stavby do 31. 12. 2020.

Citovaným rozhodnutím orgán štátnej vodnej správy súčasne povolil vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do jestvujúceho cestného dláždeného rigolu a následne do recipienta -vodného toku Trstianka (číslo hydrologického poradia 4-32-05-020) cez existujúci výustný objekt v rkm 3,0.

K žiadosti o vydanie povolenia na užívanie vyššie uvedenej vodnej stavby stavebník predložil nasledovné doklady:

- správny poplatok,
- splnomocnenie zo dňa 01. 04. 2021,
- rozhodnutie OÚ Košice – okolie, OSŽP č. OU-KS-OSZP-2016/012344 zo dňa 22. 11. 2016,
- certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých stavebných výrobkov,
- protokoly fy MONTRÚR s. r. o., Košice č. 10 až 19 zo dňa 25. 09. 2020, 26. 10. 2020, 29. 10. 202, 03. 11. 2020, 24. 11. 2020,
- porealizačné zameranie kanalizácie „IBV Trst'any, Obec Trst'any, lokalita Za majerom, okres Košice – okolie, kraj Košický, stavba S1 – Komunikácie a siete TI, SO 0104 Dažďová kanalizácia“ vypracované DataGEO s. r. o., Košice v novembri 2020,
- protokol fy MONTRÚR s. r. o., Košice č. 1/2020 o tlakovej skúške vodovodného potrubia zo dňa 18. 11. 2020,
- doklad o preplachu a dezinfekcii vodovodného potrubia zo dňa 04. 12. 2020,
- porealizačné zameranie kanalizácie „IBV Trst'any, Obec Trst'any, lokalita Za majerom, okres Košice – okolie, kraj Košický, stavba S1 – Komunikácie a siete TI, SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou“ vypracované DataGEO s. r. o., Košice v novembri 2020,
- stavebný denník (kópiu),
- prevádzkový poriadok „Dažďová kanalizácia SO 0104 IBV Trst'any“ vypracovaný MONTRÚR s. r. o. Košice,

- zápis z kontroly signalizačného vodiča zo dňa 11. 12. 2020,
- protokol EKOLAB s. r. o., Košice č. 4876/2020 zo dňa 14. 12. 2020,
- zápis z odovzdania staveniska zo dňa 31. 08. 2020.

Orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP-2021/006213-002 zo dňa 22. 04. 2021 oznámil podľa § 73 ods. 4 vodného zákona verejnou vyhláškou začatie vodoprávneho konania vo veci vydania povolenia na užívanie vodnej stavby „IBV Trst'any – S1 – Komunikácie a siete TI, časť: SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou, SO 0104 Dažďová kanalizácia“. Súčasne listom č. OU-KS-OSZP-2021/006213-003 zo dňa 22. 04. 2021 oznámil podľa § 80 stavebného zákona začatie konania všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a dňa 25. 05. 2021 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnou ohliadkou boli prerokované predložené doklady. Stavebník súčasne doplnil:

- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-KS-OSZP-2021/006026-002 zo dňa 09. 04. 2021 ku kolaudácii stavby,
- záväzné stanovisko RÚVZ Košice č. 2021/02347-02/1329/HŽPZ zo dňa 13. 04. 2021,
- certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých stavebných výrobkov (pre ATS),
- východiskovú revíziu správu elektrickej inštalácie č. 62/2020 zo dňa 04. 10. 2020 + protokol o kusovom overení rozvádzača zo dňa 20. 09. 2020 (pre ATS),
- protokol o skúške vodotesnosti kanalizačného potrubia (úsek retenčného potrubia ŠR1 – ŠR2).

Retencia vôd z povrchového odtoku odtekajúcich z lokality IBV je riešená ako súhrn opatrení na jednotlivých nehnuteľnostiach a prístupovej komunikácii. Vzhľadom na navrhovaný typ plochých striech a terénne úpravy terasovitého charakteru bude dochádzať k spomaleniu odtoku vôd z povrchového odtoku z dotknutého územia. Vody z povrchového odtoku budú na jednotlivých pozemkoch rodinných domov zachytávané v samostatných retenčných nádržiach. Retenčné nádrže sú predmetom stavebných povolení pre jednotlivé rodinné domy. Výhľadovo sa na retenčné nádrže transformujú aj súčasné žumpy (po dobudovaní verejnej kanalizácie). Vybudovaná dažďová kanalizácia bude odvádzať len vody z povrchového odtoku z prístupovej komunikácie, nebudú do nej zaústené žiadne ďalšie vody z jednotlivých nehnuteľností, ani pôvodne uvažované drenáže z odvodnenia základov. Orgán štátnej vodnej správy preto akceptoval skrátenie retenčného potrubia.

Vodná stavba, t. j. verejný vodovod aj dažďová kanalizácia budú odovzdané do majetku obce. Prevádzkovanie verejného vodovodu bude zabezpečené prostredníctvom obce Bidovce.

Na ústnom pojednávaní bolo zároveň dohodnuté, že stavebník doplní tlakové skúšky hydrantov, za účelom preverenia, či vodovod môže slúžiť aj na účely protipožiarnej ochrany.

OÚ Košice – okolie, OSŽP, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, na základe výsledku vykonanej vodoprávnej kolaudácie, pri ktorej neboli zistené zásadné skutočnosti brániace riadnemu užívaniu vodnej stavby a na podklade predložených dokladov, ktoré sú potrebné pre vydanie rozhodnutia, povoľuje zmenu vodnej stavby „IBV Trst'any – S1 – Komunikácie a siete TI, časť: SO 0102 Zásobovanie pitnou vodou, SO 0104 Dažďová kanalizácia“ a jej užívanie tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa podľa § 73 ods. 8 vodného zákona oznamuje verejnou vyhláškou a v súlade s ustan. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa vyvesí na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny poplatok bol zaplatený vo výške 120,- € bankovým prevodom podľa položky 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a nasl. zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Košice – okolie,

odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Doručuje sa

1. ESVE, s. r. o., Rázusova 45, 040 01 Košice
2. Architektonické štúdio Atrium s. r. o., Mlynská 27, 040 01 Košice
3. Obec Trst'any, zastúpená starostom, 044 45 Trst'any + verejná vyhláška
4. Projektant: Ing. Marián Pekarovič, VodoKap – SK, s. r. o., Jarková 319/28, 080 01 Prešov
5. Terasy Trst'any s. r. o., Mlynská 839/27, 040 01 Košice
6. LSB s. r. o., Nižné Chmeľníky 734/22, 040 16 Košice
7. SVP, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 040 01 Košice

Na vedomie

1. RÚVZ Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
2. MONTRÚR s. r. o. Košice, Medená 21, 040 17 Košice
3. CESTY KOŠICE s. r. o., Mlynská 28, 040 01 Košice

Ing. Beáta Serbinová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

ESVE, s. r. o., Rázusova 45, 040 01 Košice, Slovenská republika  
Architektonické štúdio Atrium s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika  
Obec Trst'any, Trst'any 20, 044 45 Trst'any, Slovenská republika  
VodoKap - SK, s.r.o., Jarková 3196/28, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Terasy Trst'any s.r.o., Mlynská 83927, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika  
LSB s.r.o., Nižné Chmeľníky 73422, 040 16 Košice-Myslava, Slovenská republika  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska ,  
040 01 Košice, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 042 20 Košice - mestská časť Západ  
MONTRÚR s. r. o. Košice, Medená 21, 040 17 Košice-Barca  
CESTY KOŠICE s.r.o., Mlynská 28, 040 01 Košice-Staré Mesto